

 AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as AU HOUSING FINANCE LIMITED) (CIN:L65922RJ2011PLC034297) Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020			
POSSESSION NOTICE			
Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of AAVAS FINANCIERS LIMITED (Formerly known as "AU HOUSING FINANCE LIMITED") under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon me under section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the respective notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the rules on the dates mentioned as below. The borrower and guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and, any dealings with the property will be subject to the charge of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 known as "AU HOUSING FINANCE LIMITED") for an amount mentioned as below and further interest thereon.			
Name of the Borrower	Date & Amount of Demand Notice	Description of Property	Date & Type of Possession
RITESH NAGIBHAI DESAI, Mr. DINESH NAGIBHAI DESAI, Mrs. AMBITHEN RITESHBHAI DESAI, Mrs. NITABEN MALDHARI, Mr. JYATIBHAI NAGIBHAI DESAI, Mr. VISHUNBHAI NAGIBHAI DESAI, Mrs. SITA JYATIBHAI DESAI (A/c No.) LNAD801417-180047005	23 Nov 21 Rs. 12806284/- Dues as on 15 Nov 21	(1) PROPERTY BEARING FLAT NO. 403 ON FOURTH FLOOR, IN THE SCHEME KNOWN AS "OPTIMIZE ELEGANCE", ON LAND BEARING F.P.NO. 27/1 AND 27/2 OF TP SCHEME NO. 50 OF BLOCK/SURVEY NO. 09 PAIKI (KHATANO, 20), AT MOJE BODAKDEV, GHATLODIYA, AHMEDABAD, GUJARAT. Admeasuring -1225 Sq. Ft. (2) PROPERTY BEARING FLAT NO. 404 ON FOURTH FLOOR, IN THE SCHEME KNOWN AS "OPTIMIZE ELEGANCE", ON LAND BEARING F.P.NO. 27/1 AND 27/2 OF TP SCHEME NO. 50 OF BLOCK/SURVEY NO. 09 PAIKI (KHATANO, 20), AT MOJE BODAKDEV, GHATLODIYA, AHMEDABAD, GUJARAT. Admeasuring - 1225 Sq. Ft. (3) PROPERTY BEARING FLAT NO. 504 ON 5TH FLOOR, IN THE SCHEME KNOWN AS "OPTIMIZE ELEGANCE", ON LAND BEARING F.P.NO. 27/1 AND 27/2 OF TP SCHEME NO. 50 OF BLOCK/SURVEY NO. 09 PAIKI (KHATANO, 20), AT MOJE BODAKDEV, GHATLODIYA, AHMEDABAD, GUJARAT. Admeasuring 1225 Sq. Ft. (4) PROPERTY BEARING FLAT NO. B/102, BLOCK NO. B, 1ST FLOOR, SCHEME OF SHAKAMBA TOWERS CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED, LAND BEARING FINAL PLOT NO. 130/1 PAIKI, TP SCHEME NO. 01, SURVEY NO. 16 & 18, SHAKAMBA TOWERS, MEMNAGAR, GHATLODIYA, AHMEDABAD, GUJARAT. Admeasuring 111 Sq. Yard	Symbolic Possession Taken on 31 Jan 22
JAGDISHBHAI MANABHAI MAKWANA, Mrs. BHANUBEN JAGDISHBHAI MAKWANA (A/c No.) LNBH02917-180051531	23 Nov 21 Rs. 4260953/- Dues as on 15 Nov 21	THE RESIDENTIAL PROPERTY, PREMISES OF PLOT NO. 5, "THEGANESH NAGAR CO OP HOU SOCIETY" NR ASHRAY SHIKSHAK CENTER, REVENUE NO. 102 BK1, BHARUJ, GUJARAT. Admeasuring 128.31 Sq. Mtrs.	Symbolic Possession Taken on 31 Jan 22
SURESHBHAI RATILALBHAI VASAVA, Mrs. KANCHANBEN VASAVA, Mrs. MANJUBEN VASAVA Guarantor: Mr. Rahulbhai A Vasava (A/c No.) LNSRT00619-200111076	23 Nov 21 Rs. 2593194/- Dues as on 16 Nov 21	PLOT NO. 505, 506 & 507, PRAYOJAN RESIDENCY, SURVEYNO. 26/1+26/18/C, BLOCK NO. 23 & SURVEY NO. 26/1A, BLOCK NO. 24, MOJE: VILLAGE, VANKAL, TA: MANGROL, DIST. SURAT, GUJARAT. Admeasuring 210 Sq. Mtrs.	Symbolic Possession Taken on 31 Jan 22
VINEET BALBIR SINGH, Mrs. MRUNALINI VINET SINGH (A/c No.) LNSUR02916-170039015	23 Nov 21 Rs. 2454357/- Dues as on 16 Nov 21	PLOT NO 134, MADHAV BAG, NEAR SNEH RASHMI BOTANICAL GARDEN, SURAT, GUJARAT. SURVEY NO. 23, BLOCK NO. 25, SURAT, GUJARAT Admeasuring 89.01 Sq. Mtrs	Symbolic Possession Taken on 31 Jan 22
JASUBA BALVANTSINH GOHIL, Mr. BHAVANSINH GOHIL, Mr. MAHAVIRSINH GOHIL (A/c No.) LNH402917-180047067	23 Nov 21 Rs. 2019175/- Dues as on 16 Nov 21	PROPERTY BEARING AT PLOT NO. 06, DUDHREJ REVENUE SURVEY NO. 518 PAIKI, SITUATED AT AREA KNOWN AS DAALMILL, AT DUDHREJ, SURENDRANAGAR, RAJASTHAN. Admeasuring 195.34 Sq. Mtrs.	Symbolic Possession Taken on 31 Jan 22
MAVYURKUMAR KESHAVAL PATEL, Mrs. HARSHIDABEN MAVYURKUMAR PATEL (A/c No.) LNAD803118-190092324	23 Nov 21 Rs. 1810829/- Dues as on 16 Nov 21	THE RESIDENTIAL PROPERTY BEARING FLAT NO. 101, ON 1ST FLOOR, BLOCK NO. C, IN THE SCHEME KNOWN AS "SHREEDHAR FLORA", LAND BEARING F.P. NO. 21 OF TP. NO. 111(NIKOL-KATHWAD) OF SURVEY NO. 19, SITUATED AT MOJE, NIKOL, TAL. ASARWA, DIST. AHMEDABAD, GUJARAT Admeasuring 73.79 Sq. Mtrs.	Symbolic Possession Taken on 31 Jan 22
PIYUSH DILIPSINH SOLANKI, Mrs. SANGITABEN PIYUSHSINH SOLANKI (A/c No.) LNAD802216-170028433	23 Nov 21 Rs. 1999839/- Dues as on 16 Nov 21	GRAM PANCHAYAT PROPERTY NO. 188/7, VILLAGE- INDRODA, TA-DIST-GANDHINAGAR, GUJARAT Admeasuring 108 Sq. Yards.	Symbolic Possession Taken on 31 Jan 22
NOJIBAI GANGARAM SUTHAR, Mr. JAGDISHCHAND SUTHAR (A/c No.) LNSRT00319-200119937	23 Nov 21 Rs. 1627323/- Dues as on 16 Nov 21	PLOT NO 727, SHUBHANNANDINI RESIDENCY PART 2, NEW BLOCK NO. 250/A, DEROD, KAMREJ, SURAT, GUJARAT Admeasuring 42.38 Sq. Mtrs.	Symbolic Possession Taken on 31 Jan 22
Place : JAIPUR	Date: 05-2-2022		Authorised Officer Aavas Financiers Limited



Fullerton Grihshakti
Innada hri shi Rastha hri

FULLERTON INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED

Corporate Office : Floor 5 & 6, Wing-3, Old No. 317, New Place, Powai, Mumbai-400 076.
Regd. Office : Megh Towers, Floor 3, Supra No. 107, New No. 165, Poonamallee High Road, Maduravayal, Chennai-600 095.

NOTICE OF SALE BY PRIVATE TREATY UNDER RULE (9) (I) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002

15 Days Notice of Sale of Immovable Secured Assets is hereby given by the Fullerton India Home Finance Company Limited (Secured Creditor) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 Read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

The undersigned as Authorized Officer of Secured Creditor has taken over possession of the Secured Asset(s) under SARFAESI Act 2002. Public at large in General and the Borrowers / Co-borrowers and guarantors in particular, are hereby informed that the secured Asset(s) as mentioned in the Schedule are put for through Private Treaty, as per the terms agreee abate to Secured Creditor on "As is where it is", "As is what it is", and "Whatev er there is" basis, for recovery of the dues mentioned herein below.

DATE OF SALE THROUGH PRIVATE TREATY: ON OR AFTER 02-02-2022				
SR. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) / Loan Account No.	Description of the Secured Assets (Immovable Properties)	Reserve Price (IN ₹)	D/Us. Dues for Recovery of which Property/ies is/ are Being Sold
1.	Loan A/c. No. : 600207210553227 & 600207510582222 (1) Hns aben Hreshbbhai Vaghela, S/D/W/o Bikhbbhai Maru (2) Viraj Hreshbbhai Vaghela, S/D/W/o. Hreshbbhai Vaghela (3) Hreshbbhai Vaghela S/D/W/o. Natabhi aani Add. 1:- Building No. C-4, Flat No. 402, 4 th Floor, Shiv. Residency, Umragam Road, Near Bapa Sitarum Petrol Pump, Sayan, Gujarat-394 130; Add. 2:- Flat No. 402, admeasuring about Super Built-up area 699 Sq. Fts., i.e. 64.96 Sq. Mtr. and Built-up area 429 Sq. Fts., i.e. 39.87 Sq. Mtr. on 4 th Floor along with undivided share admeasuring about 26.37 Sq. Mtr. in land below of Bldg. No. C-4 in scheme Known as Shiv. Residency, forming part of land bearing Block No. 92 of Mouje Umara of Olpad Tal. in the Regn. Dist. and Sub-District of Surat-394 130, Gujarat. E - mail : virajvaghela500@gmail.com.	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF IMMOVABLE PROPERTY BEING as per approved Flat No. 402, admeasuring about super built up area 699 Sq. Fts., i.e 64.96 Sq. Mtr. and built-up area 429 Sq. Fts., i.e. 39.87 Sq. Mtr. on 4th floor along with undivided share admeasuring about 26.37 Sq. Mtr. in land below of Building No. C-4 in scheme known as Shiv. Residency, forming part of land bearing Block No. 92 of Mouje Umara of Olpad Tal. in the Regn. Dist. & Sub-Dist. of Surat, Gujarat. • Boundaries : • North : Adj. Building No. C-3 ; • East : Adj. Building No. D-2 ; • South : Adj. Flat No. C-4-401; • West : Adj. Flat No. C-4-403 	₹ 6,00,000/- (Rs. Six Lakh(s) Only)	₹ 9,76,620.27 (Rs. Nine Lakh(s) Sixty Six Thousand Six Hundred Twenty & Paise Twenty Seven only) & Further Interest & Other Expenses thereon till the date of realization.

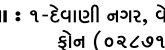
STANDARD TERMS & CONDITIONS FOR SALE OF PROPERTY THROUGH PRIVATE TREATY ARE AS UNDER - (1) The proposed purchaser will be required to deposit, interest free, token amount of 25% of the agreed sale consideration along with his proposal and balance amount to be paid as per the agreed terms between Secured Creditor and proposed purchaser. **(2)** The proposed purchaser will be required to submit self-attested copy KYCs along with his / her proposal and execute such documents / terms of sale as Secured Creditor may require. **(3)** In the event of failure to pay the balance sale consideration / or part thereof, as agreed, Secured Creditor will forfeit the amount already paid, at any stage. **(4)** In case of non-acceptance of offer of purchase by the Secured Creditor, the amount of 25% paid along with the proposal will be refunded to the proposed purchaser without any interest. **(5)** The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the Secured Creditor. The Authorized Officer / Secured Creditor or any of its officer shall not be responsible in any way for any third-party claims / rights / dues. **(6)** The purchaser should conduct due diligence on all aspects related to the property (under sale through private treaty) to the best of his satisfaction. The purchaser shall not be entitled to make any claim, of any nature, against the Authorized Officer / Secured Creditor or any of its officer in this regard at a later date. **(7)** The FIFC reserves the right to reject any offer of purchase without assigning any reason at any time before sale of property. **(8)** In case of more than one offer, the FIFC will accept the highest offer. **(9)** The interested parties may contact the Authorized Officer for further details / clarifications or for submitting their application alongwith their self-attested KYC (Valid ID proof / Address Proof & Pan Card copy) **(10)** The purchaser has to bear all stamp duty, registration fee & other expenses, taxes, duties in respect of purchase of the property. **(1)** Sale shall be in accordance with the provisions of SARFAESI Act / Rules. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Fullerton India Home Finance Company Limited / Secured Creditor's website i.e. www.grishashakti.com (in Quick Links e- section).

The intending bidder can also contact to:- **(1)** Mr. Ashok Manda, on his Mob. No. 9892294841, E-mail ID: Ashokkumar.Manda@grishashakti.com.

Place : Surat, Gujarat.

Date : 05.02.2022.

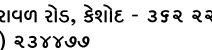
Authorized Officer, Fullerton India Home Finance Company Limited



યુનિયન બેંક

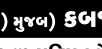
અર્થ સંસ્થા

અધિકારી બેંક



Union Bank of India

of India



સ્ટેટ બેંક ઇન્ડિયા



અક્ષીય બેંક

કેશોર શાખા : ૧-ટેલાણી રોડ, વેરાણ ખેડ, કેશોર - ૩૬૨ ૨૨૦

ફોન (૦૨૮૭૧) ૨૩૪૪૭૭

(નિયમ-૮(૧) મુજબ) કબજા નોટિસ (સ્થાયર મિલકત માટે)

આથી, નીચે સંજી કબજા **યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, કેશોર શાખા, ૧-ટેલાણી રોડ, વેરાણ ખેડ, કેશોર-૩૬૨ ૨૨૦**ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્કચુરીપ્રક્રમના એન્ડ રીવરેન્ડરશાખા ઓફ કાંચનાલીસીયલ એસિટ એન્ડ એન્કોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કચુરી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨નો નિયમ નં. ૫૪) અને સિક્કચુરી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૭ના કલમ ૧૩(૨૧) સાથે નિયમ અને પંચાલો મળેલ સત્તાની રૂપે ત્યાં **૧૦.૧૬.૨૦૨૨ના રોજ** ડિમાન્ડ નોટિસ પાઠવી, જેના ઉધારસાતે ને. **મુજરાતી ઇન્ડિયન મરચન્ટ (ધારકતા) પ્રોપ્રિયટરી લી. લ્લી** દ્વારા **મિલકત તરીકે** **સોલવાવ રોડ, બંદર દરવાજા, માંગેસોળ-૨૯, જી. જૂનાગઢ - ૩૬૨ ૨૨૫**ને નોટિસમાં દર્શાવેલ રકમ રૂ. **૧૦,૧૧,૩૩૩.૮૩/-** (રૂપિયા દસ લાખ એકોટરે હજાર ત્રણસો અને ત્રણસી પેસા પુરા), આ માંગણીના અધિકારીના ૭૮ દિવસમાં યુક્તી આપવાનું જણાવેલ હતું.

ઉધારસાતનો સરહદ હુકમ પરત મુલ્યાવનાં નિષ્ફળ પતા, ઉધારસાતનો અને જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવેલ છે કે સરહદ હુકમ ૧૩(૪) હેઠળ સિક્કચુરી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૭ના નિયમ ૮ સાથે પંચાલો લખેલે મળેલી સત્તાની રૂપે તે/તેણીએ અયોદ્યેસાતીઓએ નીચે જણાવેલ મિલકતનો તારીખ **૧, ફેબ્રુઆરી ૨૦૨૨**ના રોજ કબજા પર લીધેલ છે.

ઉધારસાતને વિરોધગ્રસ્તી અને જાહેર જનતાના આ મિલકત સાથે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને નો વ્યવહાર કરશે તો તે **યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયાની બાકી લેણી** રકમ રૂ. **૧૦,૧૧,૩૩૩.૮૩/-** (રૂપિયા દસ લાખ એકોટરે હજાર ત્રણસો અને ત્રણસી પેસા પુરા) અને તેના ઉપરના વ્યાજ સહિતના બોજાને આલિન કરશે.

ઉધારસાત નું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે, પરત કાઢવાની કલમ ૧૩ની વાત કલમ ૮ મુજબ સરક્ષિત મિલકતને ઉપલબ્ધ સમગ્રમાં મુકત કરી શકે છે.

સ્થાયર મિલકતનું વર્ણન

નિળખેતીલાકા ઉપર મુલ્ય સર્વેય નં. ૧૪૬૦/૧ ૧૪૪, ૧૪૬, ૨૩૨. મીટરસેન આધાર ધરાવતા પ્લોટ નં. ૧ની જમણા ઉપર બંધાયેલ પાંચીધાન હેઠળનો રહેણાંક મકાન : જે માંગેસોળ, જી. જૂનાગઢ ખાતે સ્થિત છે. **ચલ્લસિંઘા નીલી મુજરાતી** ઇ. ૧૮૮૧

પાંચમ : હસમુખભાઈ કડુની માલીની પ્લોટ નં. ૩

ઉપર : ૨૨૨૦

દક્ષિણ : ઉમર અને ઉડીયાની મિલકત

અને બેંકની તરફથી તમારા દ્વારા અપાયેલ સિક્કચુરી તરીકે જંગમ અથવા સ્થાયર સંપત્તિઓ અથવા સિક્કચુરી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ

તારીખ : ૦૧.૦૮.૨૦૨૨,

અધિકૃત અધિકારી,

સાથે : કેશોર

યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા


**INFABEAM
AVENUES™**

ઇન્ફીબીમ એવેન્યુસ લીમીટેડ

[CIN: L642203GJ2010PLC061366]

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૨૮૦૦ માળ, ગીફ્ટ ટા બિલ્ડીંગ, બ્લોક નં. ૫૬, રોડ-૫૨, ગ્રોન-૫, ગિફ્ટ સિટી, ગાંધીનગર, તાલુકો અને જિલ્લો - ગાંધીનગર-૩૮૨ ૩૫૫ (તા. +૯૧ ૭૯ ૭૭૭૨૨૦૪ ફેક્સ +૯૧ ૭૯ ૭૭૭૨૨૦૫

ઇમેઇલ : ir@ia.ooo, **વેબસાઇટ :** www.ia.ooo

ખાસ સામાન્ય સભા અને ઈ-વોટીંગની નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઇન્ફીબીમ એવેન્યુસ લીમીટેડ (“કંપની” ના સભ્યોની ખાસ સામાન્ય સભા (“ઈજીએમ”) શુક્રવાર, ૧૮ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૨ ના રોજ સવારે ૧૧.૩૦ કલાકે વિરિજી કોન્ફરન્સીંગ/અન્ય ઓફિસો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (“એવેબીએમ”) દ્વારા ઈજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે યોજાશે. કંપનીએ ઈજીએમ બોલાવતી નોટીસ કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય (“એમસીએ”) દ્વારા જારી કરાયેલ જનરલ પરિચય નં. ૧/૪૨૦૨૦ તારીખ ૮ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, જનરલ પરિચય નં. ૧/૭૨૦૨૦ તારીખ ૧૩ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, જનરલ પરિચય નં. ૨/૦૨૦૨૦ ૫ મે, ૨૦૨૦ તારીખ ૦૮ ડિસેમ્બર ૨૦૨૧ અને ક્રોવિડ-૧૯ મલામારીને જોતા એમસીએ અને સિક્યોરીટી એન્ડ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (“સેબી”) દ્વારા જારી કરાયેલ પરિચયો અને અન્ય માધ્યમ લાગુ કાયદાઓ ના પાલન હેઠળ જે સભ્યોના ઉમેલબજે ઓફ કંપની અને/અથવા આરટીએમ્ રજીસ્ટર્ડ છે તેમને ઉલ્કેટ્રોનિક પદ્ધતિથી ૦૩ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૨ ના રોજ રવાના કરાયેલ છે. ઈજીએમ બોલવતી નોટીસ કંપનીની વેબસાઇટ www.ia.ooo અને સ્ટોક એક્સચેન્જોએટલે કે બીએસઇ લીમીટેડ અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડની વેબસાઇટ અનુક્રમે www.bseindia.com અને www.nseindia.com અને લિંક ઇનસ્ટાલેશન ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ (લિંક ઇનડાઇમ)ની વેબસાઇટ <https://instavote.linkintime.co.in> પર ઉપલબ્ધ છે.

કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૮ ના કંપની (બવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો ૨૦૧૪ ના નિયમ ૨૦, સુધારા મુજબ અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ એન્ડ ડિસ્ક્લોઝર રિવાયરમેન્ટ્સ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૪૪ સાથે વાંચન હેઠળ, કંપની તેના સભ્યોને લિંક ઇનડાઇમ દ્વારા પુરી પડાયેલ ઉલ્કેટ્રોનિક વોટીંગ પદ્ધતિ (“ઈ-વોટીંગ”) નો ઉપયોગ કરીને જણાવેલ નોટીસમાં દર્શાવેલ તમામ કસોટી પર તેના મત આપવા માટેની સવલત આપી રહી છે. શેરહોલ્ડરોના મતાધિકાર શુક્રવાર, ૧૮ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૨ (“કટ-ઓફ તારીખ”) ના રોજ કંપનીની ભરપાઇ થયેલ ઇકવિટી શેરમૂકીમાં તેમના શેરના પ્રમાણમાં રહેશે. કંપની કાયદો ૨૦૧૩ અને તે હેઠળ રચાયેલ નિયમોની જોગવાઈઓ મુજબ મંજૂરી વિનિત અર્થી નીચે આપેલ છે.

૧. રિમોટ ઈ-વોટીંગ શરૂ થવાની તારીખ અને સમય	મંગળવાર, ૨૨ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૨ ના રોજ સવારે ૯.૦૦ કલાકે
૨. રિમોટ ઈ-વોટીંગ પૂર્ણ થવાની તારીખ અને સમય	શુક્રવાર, ૨૪ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૨ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ કલાકે
૩. રીમોટ ઈ-વોટીંગ માટે ઓફેન્ડરના હકો નક્કી કરવા માટેની કટ-ઓફની તારીખ	ગુરુવાર, ૧૮ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૨
૪. કંપનીએ ઈજીએમની નોટીસની રવાના કર્યા પછી શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અને કંપનીના સભ્યો બનનાર કોઇપણ વ્યક્તિ અને જેના નામો કટ-ઓફ તારીખના રોજ રજીસ્ટર્ડ આંદો મેમ્બર્સ/લાભારી માલિકોના નિવેદનમાં હાજર છે તેઓ આ ઈજીએમની નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબની પ્રક્રિયા અનુસરીને ઈ-વોટીંગ દ્વારા તેમના મતદાનના હકોનો ઉપયોગ કરી શકે છે.	
૫. રિમોટ ઈ-વોટીંગની મંજૂરી અપાશે નહીં	ગુરુવાર, ૨૪ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૨ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ પછી
૬. ઈજીએમ દરમિયાન ઈ-વોટીંગ સવલત ઉપલબ્ધ રહેશે. જે સભ્યોએ ઈજીએમ પહેલાં ઈ-વોટીંગથી તેમના મત આપ્યાં છે તેઓ વીસી / ઓબ્લીગેશનની નોટીસમાં હાજર રહી શકે છે, પરંતુ ઈજીએમ દરમિયાન ફરીથી તેમના ઈ-વોટ આપવા હકદાર ગણાશે નહીં.	
૭. શેરધારકો ઈ-વોટીંગને લગતા કોઇપણ પ્રશ્નો હોય તો, તેઓ હેલ્પ સેક્શન હેઠળ https://instavote.linkintime.co.in ઉપર ઉપલબ્ધ ફ્રીકવન્ટલી આસ્કડ ક્વેશન્સ (“એક્સક્યુએશન્સ”) અને ઇન્ટરા વોટ ઈ-વોટીંગ મેન્યુઅલ જોઇ શકે છે અથવા enquiries@linkintime.co.in ને ઉમેલબ મોકલી શકે છે અથવા ટેલી: ૦૨૨-૪૮૯ ૬૦૦૦ નો સંપર્ક કરી શકે છે. શેરધારકો / સભ્યોને વીસી મારફત સભામાં પ્રવેશ અને ભાગીદારીને લગતા કોઇપણ પ્રશ્નો હોય તો, તેઓ instameet@linkintime.co.in ને ઉમેલબ મોકલી શકે છે અથવા ટેલી: ૦૨૨-૪૮૯ ૬૦૦૦ નો સંપર્ક કરી શકે છે.	

બોર્ડના આદેશથી અને બોર્ડ વતી
ઇન્ફીબીમ એવેન્યુસ લીમીટેડ
સહી/-

રચના : ગાંધીનગર
તારીખ : ૦૩ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૨

રચનાલ પ્રિવેટ
વાઇસ પ્રેસિડેન્ટ અને કંપની સેક્રેટરી

OSBI ભારતીય રેડેટ બેંક

રૂઝક એસેટ્સ રીકવરી (ભાવ) (SARBI) : પહેલો માળ, રત્ના અર્ધસર, ૪૨, સદાદાર પટેલભાગ, ગોંડીયા કોલેજ ફાઉન્ડેશન ચાર રસ્તા પાસે, સી. જી. રોડ, એલીસબ્રીજ અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૬.

સરકારી એક્ટ - ૨૦૦૨ ની
કલમ ૧૩(૪) હેઠળ મિલકતના
સાંકેતિક કબજા અંગેની નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે સિક્વોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ કાનુનાત્મક એસેટ્સ એન્ડ એકોર્ડિંગમેન્ટ ઓફ સિક્વોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ અધિનિયમ, ૨૦૦૨ (પૃષ્ઠ ૨૦૦૨) અને સિક્વોરિટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ (એક્ટીવેશન) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) અંતર્ગત મળેલી સત્તાની રૂએ દરેક પાતા સામે ઉલ્લેખિત તારીખો પર ઉપરના નોટીસ આપવામાં આવી હતી અને બાકી હોવા માટે કબિત નોટીસ તારીખ થી ૦૮ દિવસમાં મળી દેવા જણાવેલ. દેવાદાર સરકાર રૂ.૨૬ મુકાબલામાં નિજા ગયા હોવાથી દેવાદાર તથા જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે ઉપર અધિનિયમની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ નિયમ -૮ અંતર્ગત મળેલી સત્તાની રૂએ નીચે જણાવેલ દરેક પાતાઓ સામે ઉલ્લેખિત તારીખો પર **સાંકેતિક કબજા** લઈ લીધેલ છે. ખાસ કરીને દેવાદાર તથા જાહેર જનતાને એવનીલી કરવામાં આવે છે કે મિલકત સાથે કોઈ પણ વ્યવસાર કરવો નહીં અને મિલકત સાથે કોઈ પણ વ્યવસાર **ભારતીય રેડેટ બેંક** ની બાકી રકમ, વ્યાજ તેમજ ચાર્જસ ને આપીન રહેશે. સરકારી કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે દેવાદારોની મુકરર મિલકત છોડાવવા માટે મળવા પાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

ક્ર. નં.	એકાઉન્ટ / દેવાદારનું નામ અને સરનામું	પ્રોપર્ટી/ભાગીદાર /મીલકત/મિલકતનું માલિક વગેરે નું નામ	મોજાઈ / ચાર્જ માં મુકેલ મિલકતનું વર્ણન	ડીમાન્ડ નોટીસ ની તારીખ	પાછોળની તારીખ	બાકી હોવાની રકમ ની રકમ રૂ.
૧.	મે. અશોક ઇન્ડસ્ટ્રીઝ, રત્નુચર ઓફિસ : ૨૬/એ, મહેશ્વરી ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, મહેશ્વરી મીલ, શાહીબાગ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૪, કામકાજ / ગોડાઉનનું સરનામું : ડી/૨૩, ડાયમંડ પાર્ક, જહાઈટીસી એગ્રોની સામે, નરોડા, જહાઈટીસી, અમદાવાદ.	(એ) શ્રી ચિંતન પંચાલ (પ્રોપ્રાઈટર / જામીનદાર / મિલકતના માલિક) (બી) શ્રીમતી હેતલબેન પંચાલ (જામીનદાર)	ચિંતન નરેન્દ્રભાઈ પંચાલ ના નામની તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતના બંગલો નં. એન-૩, પ્લોટ એરીયાનું આશરે ભેજળ ૨૮.૦૧.૧૩ સ્કે.મી. બાંધકામ સાથે, દરેક નું ગ્રાઉન્ડ ક્લોર અને પહેલા માળ નું આશરે ભેજળ ૫૮૦.૩૮ ચાર્ડ, (યુનિસીપલ લેબીલ મુજબ લગભગનું આશરે ભેજળ ૨૭૭.૭૮ સ્કે.મી.), પથ્થર કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લિ. ની જમીન (ગુજરાત હાઉસીંગ કો. ઓપરેટીવ સોસાયટી ના અધિનિયમ ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ નોંધણી નંબર જીએચ - ૪૮૮૩, તા. ૨૮.૦૬.૧૯૬૭), બીન ખેતીવાયક જમીનનો સીટી સર્વે નં. ૭૧૬૬૮૨, કાઉન્ટર પ્લોટ નં. ૨૩૬, જુનો સર્વે નં. ૧૮૮૪ (એ પૈકી, ટી. પી. સ્કીમ નં. ૧૪, શાહીબાગ સ્થિત મોજે દરીયાપુર - કાંજીપુર, તાલુકો - અંસારવા અને રજીસ્ટ્રેશન જલ્લો અને સબ જલ્લો - અમદાવાદ.	૨૬.૧૦.૨૦૨૧	૨૬.૦૧.૨૦૨૨	રૂ. ૪,૭૨,૦૭,૮૦૩.૨૫ (તા. ૨૬.૧૦.૨૦૨૧ ના ભોજ થી)
૨.	મે. અશોક ઇન્ડસ્ટ્રીઝ, રત્નુચર ઓફિસ : ૨૬/એ, મહેશ્વરી ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, મહેશ્વરી મીલ, શાહીબાગ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૪, કામકાજ / ગોડાઉનનું સરનામું : ડી/૨૩, ડાયમંડ પાર્ક, જહાઈટીસી એગ્રોની સામે, નરોડા, જહાઈટીસી, અમદાવાદ.	(એ) શ્રી ચિંતન પંચાલ (પ્રોપ્રાઈટર / જામીનદાર / મિલકતના માલિક) (બી) શ્રીમતી હેતલબેન પંચાલ (જામીનદાર)	મે. અશોક ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એ સમગ્ર પ્લોટ અને મશીનરી બેંકના કાઉન્ટર-સાથી ખરીદવામાં આવી છે, જે સ્થિત ડી/૨૩, ડાયમંડ પાર્ક, જહાઈટીસી એગ્રો ની સામે, નરોડા, જહાઈટીસી, અમદાવાદ, ગુજરાત.	૨૬.૧૦.૨૦૨૧	૨૬.૦૧.૨૦૨૨	રૂ. ૪,૭૨,૦૭,૮૦૩.૨૫ (તા. ૨૬.૧૦.૨૦૨૧ ના ભોજ થી)
૩.	શ્રી દિનેશ ભીખાભાઈ દેસાઈ ની રકમ ભીખાભાઈ રમણી, ટેમપોરે નં. ટી/૨, ભુવાભાઈ પાર્ક, માનસરોવર ટાઉનશીપની પાસે, આઈ.ઓ.સી. રોડ, ચાંદખાંડ, અમદાવાદ.	(એ) શ્રી દિનેશ ભીખાભાઈ દેસાઈ (સંસ-દેવાદાર / મિલકતના માલિક) (બી) શ્રી રમેશ ભીખાભાઈ રમણી (સંસ-દેવાદાર / મિલકતના માલિક)	તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતનો ટેનામેન્ટ નં. ટી/૨, જમીનના એરીયાનું ભેજળ ૧૨૯.૦૮ સ્કે.મી., બાંધકામ ના એરીયાનું ભેજળ ૫૩.૮૮ સ્કે.મી., "ભુવાભાઈ પાર્ક" ના નામથી જાણીતી સ્કીમ, જે બીન ખેતીવાયક ની જમીનની રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૮૭૨ પૈકી, ફાઇટી નં. ટી. સ્કીમ નં. ૬૮, મોજા ગામ - ચાંદખાંડ, તાલુકો - સામરમતી, જલ્લો - અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન સબ જલ્લો - અમદાવાદ - ૦૨ (વાજર), રાજ્ય - ગુજરાત.	૧૬.૦૮.૨૦૨૧	૨૬.૦૨.૨૦૨૨	રૂ. ૩૦,૭૭,૪૦૬/ (તા. ૧૬.૦૮.૨૦૨૧ ના ભોજ થી)

તારીખ : ૦૩.૦૨.૨૦૨૨
સ્થાન : અમદાવાદ

અધિકૃત અધિકારી,
ભારતીય રેડેટ બેંક

(અસલ અંગેજી પરચી અનુવાદ)

		ROLEX RINGS LIMITED [Formerly known as Rolex Rings Private Limited]											
== ROLED RINGS ==		Regd. Office : BEHIND GLOWTECH PRIVATE LIMITED, Gondal Road, Kotharia, RAJKOT. Phone: 0281 6699577 [CIN: L28910GJ2003PLC041991] Email: compliance@rolexrings.com website. www.rolexrings.com											
STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2021													
[₹ in Millions except as stated otherwise]													
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended						
		Dec. 31, 2021	Sept. 30, 2021	Dec. 31, 2020	Dec. 31, 2021	Dec. 31, 2020	March 31, 2021						
		Unaudited	Unaudited	(Unaudited Refer Note - 2)	Unaudited	(Unaudited Refer Note - 2)	Audited						
1	Total Income from Operations	2,426.91	2,594.32	1,798.00	7,332.31	4,052.59	6,197.57						
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	439.12	456.02	216.47	1,340.63	362.11	751.85						
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	439.12	456.02	216.47	1,340.63	362.11	751.85						
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	298.08	326.90	227.66	928.16	480.80	869.55						
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	299.35	328.17	227.37	931.97	484.53	874.63						
6	Paid-up equity share capital (face value ₹ 10/- per share)	272.33	272.33	239.81	272.33	239.81	239.81						
7	Other equity	---	---				3,327.52						
8	EPS [not annualized for quarters & half years figures]												
	Basic (₹)	10.95	12.32	9.49	35.81	20.05	36.26						
	Diluted (₹)	10.95	12.12	9.49	34.48	20.05	35.96						
	(see accompanying notes to the financial results)												

Notes:

- The unaudited financial results of the company for quarter and nine months ended December 31, 2021 have been reviewed by the Audit Committee and there after approved by the Board of Directors at their meeting held on February 03, 2022. The financial results are prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.
- The figures included in these financial results for the corresponding quarter and nine months ended December 31, 2020 is based solely on the accounts approved by the Board of Directors and have not been subjected to audit or review by the statutory auditors.
- The company's business falls within single business segment of diversified auto components. Hence, disclosures under Ind AS 108- Operating Segments are not reported separately.
- The total offer expenses of Rs. 402.16 million consisting of Merchant Banker fees, Lawyer Fees etc. (inclusive of taxes) are proportionately allocated between the selling shareholders and the Company as per the agreement. The utilisation of net IPO proceeds received after considering the company's share of cost is as follows :

Particulars	Objects of the issue	Utilisation upto Dec. 31, 2021	Unutilised amounts as on Dec. 31, 2021
Funding long-term working capital requirement	450.00	400.00	50.00
General corporate purpose	79.57	79.57	-
Total	529.57	479.57	50.00

[₹ in Million]

- The COVID-19 pandemic has disrupted various business operations due to lockdown and other emergency measures imposed by the governments. The company has made detailed assessment of its liquidity positions and business operations and its possible effect on the carrying value of assets. The Company does not expect significant impact on its operations and recoverability of value of its assets based on current indicators of future economic conditions. However, the impact assessment of COVID-19 is a continuing process given the uncertainties associated with its nature and duration and accordingly the impact may be different from that estimated as at the date of approval of these financial results. The company will continue to monitor any material changes to future economic condition and its impact, if any.
- The Indian Parliament has approved the Code on Social Security, 2020 ('Code') which may likely impact the contributions made by the Company towards Provident Fund and Gratuity. The Company will assess the impact and its evaluation once the corresponding rules are notified and will give appropriate impact in the unaudited financial results in the period in which the Code becomes effective and the related rules are notified.
- Previous period figures have been regrouped, rearranged and reclassified where necessary to confirm to current period's classification.

Date: February 03, 2022
Place : Rajkot

For Rolex Rings Limited
Sd/-
Manesh Madeka
Chairman & Managing Director
DIN: 01629788

[illegible]